



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAMANTINO
SECRETARIA DE OBRAS, VIAÇÃO E SERVIÇOS PÚBLICOS
SETOR ENGENHARIA

PROJETO BÁSICO

CARACTERIZAÇÃO DA OBRA

OBRA: EXECUÇÃO DA REFORMA DO TELHADO, SUBSTITUIÇÃO JANELAS E EXECUÇÃO DE CALÇADA

ENDEREÇO: ESCOLA MUNICIPAL CASTORINA SABO MENDES, RUA TRAVESSA A COHAB MORUMBI/CIDADE: DIAMANTINO / MT

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAMANTINO

CNPJ: 03.648.540/0001-74

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROJETO DE REFORMA: ALBERTO DUAILIBI JR

CREA: 1200572769

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 2.270,00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 1.275,50 m²

ÁREA TOTAL AMPLIAÇÃO: 994,50 m²

O projeto objeto deste memorial descritivo possui uma área total à reformar de **1.275,50 m²**.



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAMANTINO
SECRETARIA DE OBRAS, VIAÇÃO E SERVIÇOS PÚBLICOS
SETOR ENGENHARIA

1. CARACTERÍSTICAS GERAIS

O presente memorial tem por objetivo fixar normas e especificações, para a execução dos serviços da edificação para garantir o material apropriado e durabilidade do empreendimento situado no município de Diamantino - MT.

Existem redes de energia e de água passando pela via pública e em funcionamento, beneficiando a obra a ser executada.

2. MANUTENÇÃO

Deve-se procurar minimizar os custos de manutenção, aplicando materiais de boa qualidade para que resistam à má utilização e à falta de conservação periódica ou sistemática.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1 – Placa da obra

Inicialmente deverá ser efetuada as devidas demolições e retiradas e colocação de uma Placa de Obra, especificando suas principais características e identificando a sua origem, com dimensões de 2,00x1,50 metros.

3.2 – Demolições

Os entulhos gerados na obra deverão ser armazenados em caçambas com capacidade mínima de 5m³ e levados a um local apropriado para o descarte ou reaproveitamento. Todas as demolições, retiradas e remoções deverão ser cuidadosamente executadas, de modo a não prejudicar os elementos do entorno a área que estará sofrendo a ação. Um técnico deverá acompanhar todos os procedimentos de demolição, remoção e retiradas. As telhas existentes deverão ser retiradas cuidadosamente e empilhadas em local definido pelo fiscal da obra para que a Prefeitura faça a retirada para o pátio da mesma.

4. SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS

As janelas existentes deverão ser retiradas e não terão reaproveitamento.



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAMANTINO
SECRETARIA DE OBRAS, VIAÇÃO E SERVIÇOS PÚBLICOS
SETOR ENGENHARIA

5. ALVENARIA

A alvenaria de onde serão demolidas para colocação de janelas estão indicadas no projeto e deverão ser requadradas para a colocação de das janelas de vidro temperado.

Sobre os vãos das janelas serão executadas vergas e contravergas com seções de 0,20m x 0,12m e ferragem treliçada pré-fabricada em todas as portas e janelas, para conferir maior resistência à alvenaria de elevação e evitar o surgimento de trincas nas mesmas, decorrentes dos esforços concorrentes ao longo das aberturas.

6. COBERTURA

6.1 – Estrutura

Será feita a revisão geral da estrutura do telhado e não será preciso remover toda a estrutura, apenas as que apresentarem problemas. As madeiras a serem substituídas são de 1ª categoria (maçaranduba, peroba, cedrinho, angelim, jatobá) resistentes ao apodrecimento e ao ataque de insetos e previamente tratadas com material ignífugo/imunizante, ou serem metálicas, em que os perfis tenham rigidez e resistência compatíveis com a carga imposta e suas peças sejam tratadas por agentes anticorrosivos.

A estrutura da cobertura será de madeira, composta de caibros e ripas, suas dimensões e especificações estará por conta do fornecedor. O telhado deverá obedecer à inclinação de 15%. Em algumas de suas extremidades deverão ser executadas calhas em aço galvanizado, para a captação e águas pluviais.

6.2 – Telhamento

A cobertura será em telha de fibrocimento, de boa qualidade para toda a obra. As calhas e rufos serão todos substituídos.

6.3– Escoamento

O escoamento das águas coletadas será por meio de tubulação de PVC com diâmetro mínimo de 100mm e direcionadas para a sarjeta do logradouro público.



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAMANTINO
SECRETARIA DE OBRAS, VIAÇÃO E SERVIÇOS PÚBLICOS
SETOR ENGENHARIA

7. CALÇADA

Após a demolição da calçada existente será executada a calçada em concreto de no mínimo 20 MPA com preparo mecânico, espessura de 7CM, incluso juntas de dilatação em madeira. Será também executada a drenagem de águas pluviais conforme indicação no projeto.

8. VIDROS

Todas as janelas serão pré-fabricadas em alumínio e vidro temperado de espessura mínima de 8mm. O projeto arquitetônico fornece todos os detalhes referentes as esquadrias como dimensões, material e outros.

9. LIMPEZA GERAL

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação.

Todas as suas instalações apresentarão funcionamento perfeito, bem como seus equipamentos e aparelhos, com os serviços de água, esgoto, energia elétrica e outros.

Diamantino – MT, 14 de Agosto de 2020.

ALBERTO DUAILIBI JR

CREA: 1200572769